



1. ŘÁDY A SMĚRNICE SaSM – DDM ČB

1.11 PROVOZNÍ ŘÁD

1.11.3a ŠVS KVILDA - apartmán

Vypracoval:	Květa Herrmannová
Schválil:	Bc. Ondřej Trojek, ředitel SaSM – DDM ČB
Směrnice vydána dne:	1. 7. 2008
Poslední aktualizace dne:	1. 9. 2023
Pedagogická rada projednala dne:	20. 6. 2023
Směrnice nabývá platnosti ode dne:	1. 9. 2023
Směrnice nabývá účinnosti ode dne:	1. 9. 2023
Směrnice nahrazuje směrnici ze dne:	1. 9. 2022
Přílohy:	

Uložení:

Písemná podoba: kancelář Střediska na „Čtyráku“ a kancelář ekonoma na KC Máj

Elektronická podoba: P:\Úkolníček\Dokumenty organizace\01. Řády a směrnice\1.11 Provozní řády\Kvilda

Předchozí směrnice, které již pozbyly platnosti, jsou uloženy v archivu SaSM – DDM ČB.

Směrnice je číslována: pořadové číslo aktuální směrnice – rok, ve kterém směrnice nabývá platnosti.

Kontrolou aktuálnosti této směrnice je pověřen vedoucí technické sekce.



Salesiánské středisko mládeže – dům dětí a mládeže

České Budějovice

Emy Destinové 1, 370 05 České Budějovice

Provozní řád ŠVS Kvilda – apartmán

1. Obecné informace

Adresa: 384 94 Kvilda 15
Telefon (SaSM – DDM ČB): 385 341 877
IČ: 62 53 76 01
Kontaktní osoba: Jaroslav Babický – správce objektu (☎ 731 619 886)
Milena Dolejší – domovnice (☎ 777 607 600)

2. Podmínky činnosti

Školící a vzdělávací středisko Kvilda č. 15 – apartmán (dále jen ŠVS Kvilda - apartmán) je majetkem Salesiánského střediska mládeže – domu dětí a mládeže České Budějovice (dále jen SaSM – DDM ČB). ŠVS Kvilda – apartmán bylo zkolaudováno rozhodnutím ze dne 19. 12. 2006 pod č.j. VÚP 330-1946/2491/06 VJ-16 Městským úřadem Vimperk, Odborem výstavby a územního plánování.

ŠVS Kvilda – apartmán slouží pouze pro školící, vzdělávací a výchovné akce SaSM – DDM ČB. Ředitel SaSM – DDM ČB má právo udělit výjimku i pro jiné účastníky.

Provoz ŠVS Kvilda - apartmán je celoroční.

Do objektu ŠVS Kvilda – apartmán je **přísný zákaz vstupu se zvířaty.**

Ubytování nesmí **stěhovat nábytek v/mezi jednotlivými pokoji a pronajímat objekt ŠVS Kvilda – apartmán třetí osobě.**

Provozovatel objektu ŠVS Kvilda – apartmán nenes odpovědnost za věci a majetek ubytovaných osob.

Hrubé porušení Provozního řádu a souvisejících předpisů může být důvodem k okamžitému ukončení pobytu bez nároku na vrácení poplatku.

3. Druh a rozsah poskytovaných služeb

Ubytováním je k dispozici 3.NP - 12 lůžek ve 3 pokojích, kuchyň, chodba se schodištěm a sociální zařízení, vstupní hala a místnost pro úschovu lyží a kol v přízemí a to vše vč. příslušného nábytku.

V ŠVS Kvilda - apartmán se neposkytuje stravování, účastníci akce mají možnost využít kuchyně včetně veškerého vybavení. K parkování slouží vyhrazené parkoviště před budovou ŠVS Kvilda.

ŠVS Kvilda – apartmán se pronajímá minimálně na 2 noci. Pronájem musí být předem rezervován u správce objektu. Příjezd a ubytování účastníků je možný od 14 do 17 hodin, předání klíčů v den odjezdu do 10 hodin (není-li domluveno jinak). Předání klíčů a ostatní vyřizuje domovnice. Veškeré poplatky jsou stanoveny v Přehledu poplatků.



Salesiánské středisko mládeže – dům dětí a mládeže České Budějovice

Emy Destinové 1, 370 05 České Budějovice

Salesiánské středisko nezajišťuje hygienické potřeby (ručníky a mycí potřeby). K dispozici jsou dětské jídelní židličky. K sušení věcí je možné použít rozkládací sušák. Na požádání si lze od domovnice zapůjčit elektrické vysoušeče rukavic a obuvi.

Nutná je domácí obuv, přezout se je možné ve vstupní hale, kde jsou botníky a věšáky. Při odchodu z apartmánu je potřeba ho zamknout. Hlavní dveře do objektu je nutné trvale zamykat, aby nedošlo k případnému vniknutí cizích osob do objektu.

Zásobování objektu pitnou vodou je z veřejného vodovodu ve správě OÚ Kvilda. Vytápění objektu a ohřev vody je zajištěn soustavou tří tepelných čerpadel a elektrického kotle.

4. Způsob zacházení s prádlem

Ubytování používají ke spaní napínací prostěradlo (je v ceně pobytu) a vlastní spací pytle.

Ve výjimečných případech lze za jednorázový poplatek poskytnout účastníkům lůžkoviny (prošívaná deka, polštář a povlečení). Výměnu prostěradel a použitého prádla vč. praní zajišťuje domovnice. Čisté prádlo je uloženo ve skříni ve společenské místnosti v 1. NP. Použité prádlo se ukládá do prádelního koše umístěného na pračce v koupelně v 1. NP.

5. Očista prostředí objektu

Při příjezdu zkontrolují ubytovaní stav pronajímaných prostor. Veškeré nedostatky hlásí neprodleně domovnici. Úklid ubytovacích pokojů, kuchyňky, sociálních zařízení, chodby, schodiště a ostatních prostor zajišťují účastníci akce sami po ukončení pobytu. Za úklid a dodržování čistoty a bezpečnosti v objektu ŠVS Kvilda – apartmán je odpovědný každý ubytovaný.

Na konci pobytu předají ubytovaní pronajaté a uklizené prostory domovnici ke kontrole. Při zjištění nedostatků jsou ubytovaní povinni tyto nedostatky odstranit nebo nahradit.

Na úklid se používají úklidové a dezinfekční prostředky dle návodu uvedeného na obale. Při použití těchto prostředků se musí používat ochranné pomůcky (rukavice). Veškeré čisticí prostředky vč. ochranných pomůcek jsou dostupné v úklidové místnosti v 1. NP.

Ubytování mají možnost si zaplatit závěrečný úklid za 1.000 Kč.

Malování ŠVS Kvilda - apartmán bude prováděno provozovatelem dle potřeby.

Ubytování jsou povinni třídit. Běžný komunální odpad se vynáší do popelnic umístěných na vyhrazeném místě, které pravidelně vyváží obec Kvilda. Tříděný odpad – sklo, plasty a papír se vynáší do kontejnerů na tříděný odpad obce.



6. Přehled poplatků *)

	hlavní sezóna		vedlejší sezóna	
	rodiny	organizace pracující s dětmi, školy	rodiny	organizace pracující s dětmi, školy
dospělá osoba	480 Kč	440 Kč	430 Kč	390 Kč
student 18 – 26 let		340 Kč		310 Kč
dítě 3 – 17 let	350 Kč	290 Kč	300 Kč	260 Kč
dítě do dovršení 3. roku	zdarma	zdarma	zdarma	zdarma

hlavní sezóna: leden, únor, březen, červen, červenec, srpen, září

vedlejší sezóna: duben, květen, říjen, listopad, prosinec

Ceny jsou uvedeny za osobu a noc vč. DPH.

Každému zájemci o ubytování je po zarezervování u správce objektu vystavena faktura na úhradu zálohy ve výši 50% přepokládaných poplatků (bankovním převodem). Doplátek zbývající části jsou ubytovaní povinni uhradit do 30 dnů před termínem ubytování.

Při příjezdu je vybírán jednorázový poplatek (za skupinu, rodinu), tzv. **vratná kauce, ve výši Kč 1 000,-** na případné škody způsobené ubytovanými. Při skončení pobytu jsou ubytovaní povinni uklidit pronajaté prostory a předat domovnici. Při neshledání žádných závad, bude vratná kauce vrácena celá. V případě zjištění škod bude vratná kauce snížena o způsobenou škodu.

7. První pomoc

Pro potřeby první pomoci je na chodbě v 1. NP lékárnička. Ta je vybavena základním vybavením (náplast, obinadlo, dezinfekce) dle platných předpisů a v souladu s poskytovanými službami. V lékárničce nejsou léky.

Úrazy návštěvníků, stejně jako údaje o spotřebě zdravotnického materiálu, musí být zaznamenány do deníku, který je umístěn v lékárničce.

8. BOZP a PO objektu

Každá osoba, zdržující se v objektu ŠVS Kvilda - apartmán, je povinna se seznámit a dodržovat bezpečnost, protipožární, zdravotnické, hygienické a jiné předpisy (Provozní řád, Požární poplachová směrnice), které jsou umístěny na chodbách v každém patře objektu, ale i pokyny majitele objektu nebo osoby jím pověřené.

V prostorách objektu jsou všichni ubytovaní povinni dodržovat pořádek a čistotu.

*) Přehled je platný od 1. 9. 2022



Salesiánské středisko mládeže – dům dětí a mládeže
České Budějovice

Emy Destinové 1, 370 05 České Budějovice

V celém objektu ŠVS Kvilda – apartmán platí přísný zákaz kouření a zacházení s otevřeným ohněm.

Každý ubytovaný je povinen ohlásit majiteli objektu vznik požáru, nebo situaci vyžadující zásah Policie ČR a v rámci možností učinit vše, aby zabránil šíření požáru či odvrátil hrozící nebezpečí.

V Českých Budějovicích dne 1. 9. 2023

Bc. Ondřej Trojek
ředitel Salesiánského střediska mládeže